

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CÂMPULUNG LA TISA

HOTĂRÂRE

nr. 27 din 16.09.2025

privind aprobarea cumpărării unui imobil,
situat în Comuna Câmpulung la Tisa sat Câmpulung la Tisa

Consiliul Local al Comunei Câmpulung la Tisa întrunit în ședința extraordinară din data de 16.09.2025

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre nr. 136/16.09.2025 privind inițierea procedurii de achiziție a unui imobilul, situat în Comuna Câmpulung la Tisa.

-raportul nr. 138/15.09.2025 privind achiziția imobilului de la nr 759 Câmpulung la Tisa.

-referatul de aprobare a Primarului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 137/15.09.2025.

-avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

-raportul de evaluare nr. 51/02.09.2025 întocmit de evaluator Inginer Bodnar Ioan.

-H.C.L. Câmpulung la Tisa nr. 23/29.08.2025 privind inițierea achiziției imobilului în suprafață de 395 mp.

-procesul verbal al Comisiei pentru stabilirea prețului de cumpărare a imobilului teren situat în Câmpulung la Tisa înregistrat sub nr. 2119/15.09.2025.

-prevederile art. 553 alin. 1) și 4) precum și ale art. 557 alin. 1) din noul Cod civil - prevederile art. 29 alin 1 litera "T a" din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

- prevederile Legii nr. 500/2002, privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile Legii 213/1998 privind proprietatea publică si regimul acesteia ,cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. (c) și (d), art. 139 alin. (2) si art. 196 alin 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însușește raportul de evaluare nr. 51/02.09.2025 întocmit de evaluator autorizat Inginer Bodnar Ioan, care constituie anexa I la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă cumpărarea de către Comuna Câmpulung la Tisa a imobilului teren si construcții, în suprafață de 395 mp, înscris în CF nr. 52624 Câmpulung la Tisa la prețul de 86900 lei ,

potrivit procesului verbal de negociere înregistrat la Primăria Câmpulung la Tisa sub nr. 2119/2025, întocmit de comisia de negociere;

Art.3. Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Câmpulung la Tisa a imobilului identificat la art. 2.

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei sau în lipsă, înlocuitorul de drept al acestuia, să semneze actul autentic de vânzare cumpărare conform celor aprobate la articolele precedente.

Art.5. Comuna Câmpulung la Tisa va suporta din bugetul local toate costurile aferente care sunt în sarcina Comunei Câmpulung la Tisa.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general autorităților și persoanelor interesate:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș, în vederea exercitării controlului de legalitate;
- Primarului comunei Câmpulung la Tisa și celor interesați pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor sale;
- Compartimentului financiar-contabil;

Prin afișare la sediul primăriei comunei Câmpulung la Tisa, pentru aducere la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CSAKNADI ALEXANDRU-OTTO



CONTRASEMNEAZĂ pentru
SECRETAR GENERAL, Reti Lajos



Câmpulung la Tisa, 27 / 16.09.2025

Nr. total consilieri în funcție 10, consilieri prezenți 10

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi „pentru”, -- împotrivă, -- abțineri